

Vid 28.3. 2024

+ Anders Ahlberg och

PROTOKOLL EKONOMIRÅDSMÖTE I KRISTUS KONUNGENS FÖRSAMLING Nr.: 3

2024-03-20 kl. 18:00

Närvarande: Kh f. Pär-Anders Feltenheim, Emily Andersson, John Mossop, Joseph Chérian, , Ulf Borelius, Björn Breinfeld, Inga Grisane

Frånvarande: -

Adjungerad: -

1. Ordförande förklarar mötet öppen med bön
2. Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna
3. Avsägelse av uppdraget som ledamot

Katarina Nordbloms har lämnat in avsägelse av uppdraget som ledamot i ekonomirådet via mail till kyrkoherden och biskopen.

4. Information om nyval till pastoralrådet

Biskopen har beslutat om nyval till pastoralrådet den 3-4 maj 2024. Sista nomineringsdag är den 8:e april. Det innebär även att församlingsmötet skjuts till helgen efter valet och att ekonomirådet ensamt förbereder församlingsmötet. Kyrkoherden informerade om bakgrunden. Valnämnden är aktiverat och ekonomirådet ska ta upp frågan om förberedelser vid nästa möte.

5. Ny församlingsordning i Stockholms katolska tillika församlingens nya stadgar.

Mer information finns på:

<https://www.katolskakyrkan.se/aktuellt/stiftsnyheter/2024/stiftets-nya-forsamlingsordning>

Beslut: De nya stadgarna (församlingsordningen) antas och skall rapporteras in till Kammarkollegiet när protokollet är justerad.

6. Balans- och resultatrapport.

Rapporten genomlystes och godkändes. Den positiva trenden håller beträffande frivilliga gåvor och kollekt till församlingen håller i sig.

7. Scoutstugan.

Maroniterna är intresserade av att undersöka om det går att använda stugan på något sätt.

Beslut: Joseph Chérián får i uppdrag att tillsammans med orientaliska missionen se vad som kan åtgärdas på stugan och vad den kan användas till.

8. Exploateringsavtalet

John Mossop skickade ut innan mötet, allt material som han har från tidigare kontakter med kommunen och arkitektbyrån.

Kh f. Pär-Anders och Joseph Cherián har varit uppe i Stockholm och träffat finanschefen Staffan Livehed.

Skolan kan inte själva täcka hela kostnaden för exploateringsavtalet genom att betala in mer i hyra utan då blir det risk för en kontroll- och balansräkning för Vår Fru AB.

Staffan Livehed tar upp frågan i stiftets finansråd om ett eventuellt verksamhetsbidrag på 1.5 miljoner för exploateringsavtalet.

John och Joseph tog fram till mötet en analys av det som vi vet idag och där tre scenario framlades till rådet.

Scenario 1

Stiftet bidraga med 1,5 miljoner och Vår Fru AB med 1.5 miljoner
Därefter så skriver församlingen på exploateringsavtal och får detaljplanen med byggrätterna klart.

Scenario 2

Inget bidrag från Stiftet, Vår Fru AB bidrar med 2,5 miljoner och Församlingen bidrar med resterande.
Därefter så skriver församlingen på exploateringsavtal och får detaljplanen med byggrätterna klart.

Scenario 3

Församlingen avbryta processen med detaljplanen pga. att det inte finns ekonomiska resurser att genomföra detta och därmed förlora byggrätterna på fastigheten.

Vi har lovat att svara kommunen innan den 1 april så att hela detaljplaneprocessen kan fortsätta.

Beslut:

Efter en djup och lång diskussion, med många frågor och förslag bestämde rådet att under förutsättning att ovan stående villkor uppfylls, gäller följande:

- 1. Godkänner scenario 1 om Stiftet och Vår Fru AB:s styrelse godkänner bidragen.**

2. Om inte förutsättningar i scenario 1 uppfylls skulle vi snabbt undersöka möjlighet till banklån (ca 1,5 miljoner eller checkkredit (ca 1 miljon) (Uppdrag till John att kontakta Handelsbanken snarast) och sedan, om positiv besked lämnas från banken och Vår Frus styrelse, tar ett beslut via mail om att fortsätta processen med kommunen.
3. Beslut att om ingen av ovanstående förutsättningar uppfylls så avbryta vi processen med detaljplanen.

Uppföljning av ärendet om scenario 1 eller 2 antas:

Om och när detaljplanen/exploateringsavtal är klara skall följande steg tas:

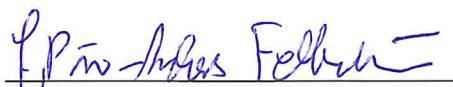
- En grundlig studie av finansieringen för skolan behöver tas fram, analyseras och godkännas av ekonomirådet i förväg
- En utförlig studie ska ske parallellt som visar resultatet samt avkastning av denna utbyggnad som skall godkännas av ekonomirådet.
- En utförlig behovsanalys av skolans behov och möjligheter, skall tas fram av Vår Fru AB:s styrelse och presenteras till ekonomirådet.

Beslut:

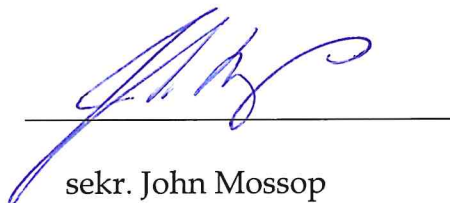
Att samtliga tidigare beslut gällande exploateringsavtal etc. samt framtida utbyggnad av skolan ska inte gälla längre. Ovanstående uppföljning av ärendet skall vara grunden till eventuell fortsatt arbete.

9. Ordförande förklarar mötet för avslutat med bön.

Göteborg 2024-03-20



Kh F Pär-Anders Feltenheim



sekr. John Mossop